

HATAY ARSUZ BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Yılı : 2021

Madde : 7

Teklif Sayı : 43

Toplantı Tarihi:12.01.2021

Karar No : 7

ENCÜMEN KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 12.01.2021 tarihli havalesiyle encümenimize tevdi olunan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.01.2021 gün ve 43 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan **Madenli mıntıka 2129 ada 111, 113, 114, 115, 117, 122, 138, 139, 158, 177, 178** numaralı taşınmazların yer aldığı alanda imar düzeninin sağlanması , imar yolları ve yeşil alanın kamuya terkininin sağlanarak kamusal alan yaratılması amacıyla 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uygulamasının yapılması, kamu menfaatine olacağından söz konusu uygulamanın yapılarak ekte yer alan uygulama sahasının onaylanması ve bu hususla ilgili Tapu Müdürlüğüne uygulama şerhi konulmasına;

Belediye Meclisinin 02.06.2011 tarih ve 14 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Uygulama İmar planına uygun olarak **Madenli mıntıka 2129 ada 117, 122, 138, 139, 158, 177, 178** .115 numaralı taşınmazların tamamı ile birlikte **2129 ada 111** numaralı parselde 111/A, 111/B, 111/C, 113 parselde 113/A, 113/B, 114 parselde 114/A , 114/B olarak ayırma çapı ile ayrılan taşınmazlardan **Madenli mıntıka 2129 Ada 111** numaralı taşınmazda 111/A, 113 numaralı taşınmazda 113/A ve 114 numaralı taşınmazda da 114/A numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan ekte yer alan parselasyon haritasında **Madenli mıntıka 2129 ada 117, 122, 138, 139, 158, 177 ve 178** numaralı taşınmazların daha evvel imar uygulaması görmesi nedeniyle DOP ' a dahil edilmediği, 1000/1 olarak gösterilen kısmın da Tapu Kanununun 21. maddesi uyarınca dereden ihdas edilerek Maliye Hazinesi adına tescili ile ihdas edilen parçanın da tamamının DOP'a verilmesi suretiyle **Barutçu Harita** tarafından hazırlanan parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi Uygulama yönetmeliğinin 25.maddesine istinaden onaylanmasına ve bir ay süre ile askıya çıkartılmasına.gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiye oy birliği ile karar verildi.



İsmail GÖKPINAR
Emlak ve İstimlak Müdürü

Ahmet YÜKSEL
Üye

Mehmet TURHAN
Mali Hizmetler Müdürü

Eyyüp SAĞIR
Üye