

HATAY ARSUZ BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karar Yılı : 2020

Madde : 6

Teklif Sayı : 1986

Toplantı Tarihi: 14.07.2020

Karar No : 150

ENCÜMEN KARAR TEKLİFİ

Başkanlığın 14.07.2020 tarihli havalesiyle encümenimize tevdi olunan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.07.2020 gün ve 1986 sayılı yazısı tetkik olundu.

KARAR METNİ

Belediyemiz hudutları dâhilinde yer alan **Fahura mıntıka 273, 279, 1519, 1539, 1540 ve 1541 numaralı taşınmazların** yer aldığı alanda taşınmaz maliklerinin de talepleri de dikkate alınarak , bu alanda imar düzeninin sağlanması ve imar yollarının kamuya terkinin sağlanarak kamusal alan yaratılması amacıyla 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uygulaması yapılması kamu menfaatine olacağından söz konusu uygulamanın yapılarak bu hususla ilgili İskenderun Tapu Müdürlüğüne de uygulama şerhi konulmasına.

Belediye Meclisinin 06.04.2012 tarih ve 13 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına uygun olarak **Fahura mıntıka 273, 279, 1519, 1539, 1540 ve 1541 numaralı taşınmazlar ile 279 numaralı parselin ayırma çapı ile ayrılması sonucu oluşan 279/A ve 279/B Numaralı taşınmazlardan 279/A numaralı taşınmazın** da yer aldığı uygulama sahası içindeki kapanan imar yoluna isabet eden ve **İHD-A** ile gösterilen kısmın Tapu Kanununun 21. Maddesine göre ArsuZ Belediyesi adına ihdasen tescil edilerek DOP'ü düşürmek üzere tamamının DOP'a verilmesi suretiyle ve taşınmazlarda kullanım durumları da dikkate alınarak Harita Mühendisi Mithat BARUTÇU tarafından hazırlanan ekteki parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerinin 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uygulama yönetmeliğinin 39. maddesi uyarınca onaylanmasına ve 1 ay süre ile askıya çıkartılmasına.gereği için evrakın İmar ve Şehircilik Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiye oy birliği ile karar verildi.

Dr. Asaf GÜVEN
Belediye Başkanı

Ahmet YÜKSEL
Üye

Eyyüp SAĞIR
Üye

İsmail GÖKPINAR
Emlak ve İstimlak Müdür V.

Mehmet TURHAN
Mali Hizmetler Müdürü